附件1：

**招聘信息**

**一、招聘岗位**

分公司机电工程师。

**二、薪资待遇**

年薪：16-22万元，缴纳五险一金。

**三、招聘（任职资格）条件**

1、电气工程、自动化、安装工程等相关专业本科以上学历；

2、5年以上行政事业单位、国有企业工程项目管理相关工作经验，曾负责过大型综合办公楼、学校、医院等公共建筑的优先考虑；

3、熟悉国家与地方的行业规范、强制性标准条文及法律、法规文件；具备强弱电、给排水、智能化、消防、电梯、暖通、安防、等专业知识，并具备现场检查、监督、指导能力；

4、良好的沟通协调能力，与设计、监理、施工单位有效沟通，具有较强的现场管理能力；协调监理、设计、施工各方在安装工程方面的工作，跟踪水、电、暖通、市政配套等专业施工进度；

5、持机电注册建造师及机电、安装专业中级工程师职称优先考虑。

6、具有一定的公文写作能力和熟练使用各类办公软件。

**四、岗位职责要求**

1、完成职责分工范围内的业务管理工作，分管项目的机电工程方面的三控制、两管理、一协调等施工标准化管理工作；加强与使用单位的管理沟通，保证按计划、保质量、成本受控地完成施工任务。

2、依据工程特点，了解市场相关成品配套材料的品种与做法,在满足规范和有关使用要求的前提下，对本专业的具体做法进行全程优化和细化达到明确细部做法、减小投资和控制成本的目的，审阅有关工程项目的图纸资料，审查施工组织设计和施工技术方案，参与设备招标和设计交底、图纸会审工作。

3、按设计、施工及验收规范、图纸以及施工组织设计的要求检查施工进度、质量和施工工艺，发现问题及时调整和处理；参与施工现场有关技术问题的研究讨论，对处理意见和解决办法提出看法和建议。

4、参加重要工序、部位的验收与项目工程竣工初验和竣工验收。

5、参加设计交底和施工组织设计及方案的审核，监督监理单位监控、检查现场施工材料、构件、制品、装饰材料、工程材料和设备进行质量跟踪管理，对建设工程重要的分部和分项工程、隐蔽工程进行监控并参与签证。

6、督促监理及施工单位按计划组织施工，参与总公司生产计划的安排，参加公司召开的生产会议。

7、管理并协调好项目管与施工单位、监理公司等参建各方的关系；审查施工单位供应商的资质审查，物资供应落实等有关工作。

8、按市城建档案报送要求，督促施工、监理单位做好工程项目资料的收集整理归档及竣工资料的整理报送工作。

9、参加工程质量与安全事故的处理，督促参建各方加强现场施工管理和文明施工、标准化管理等各项工作，及时发现问题并积极向分公司提出改进意见和有关建议。

10、协同、跟进办理与本专业有关的报建、检测、认证、验收等相关手续。

11、完成领导交办的其他工作。